



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2022

№ 992

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:99 (79:01:0100045:51)

В соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 06.04.2022 № 173 мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства СКТП-807 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:99 (79:01:0100045:51), местоположение: г. Биробиджан, от п/ст «МК» проходит через поселок Амурский, поселок Кирпичики, поселок Железнодорожный, отпайка Ф 7-01, Ф7-02, Ф7-06, отпайка на СКТП-807, КТП-801, КТП-808, КТП-87, площадью 46 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 362 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельного участка площадью 408 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

«27» 05 2022

М.А. Семёнов

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением мэрии города
 муниципального образования
 «Город Биробиджан»
 Еврейская автономная область
 от 24.05.2022 № 992

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 объекта электросетевого хозяйства СКТП-807

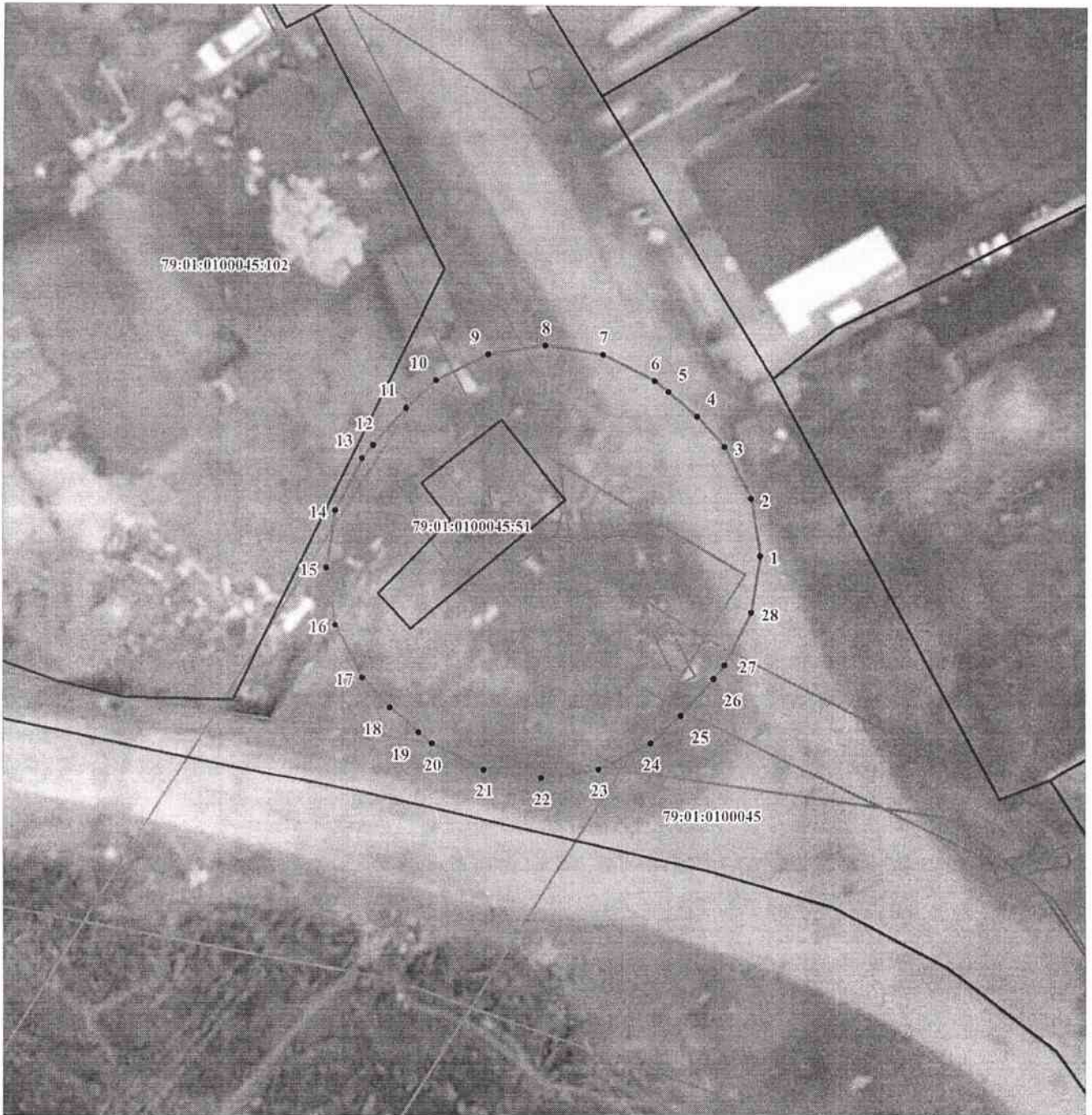
Местоположение публичного сервитута	Еврейская автономная область, г. Биробиджан
Площадь публичного сервитута	408 кв.м., из них: - в границах земельного участка с КН 79:01:0000000:99 (79:01:0100045:51) – 46 кв.м. - на землях государственной и муниципальной собственности – 362 кв.м.
Система координат	СК-63 зона 5
Метод определения координат характерной точки	Аналитический метод
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0.1

Перечень характерных точек

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	5390514,24	5243424,87
2	5390517,33	5243424,38
3	5390520,12	5243422,96
4	5390521,75	5243421,48
5	5390523,08	5243419,96
6	5390523,66	5243419,23
7	5390525,08	5243416,45
8	5390525,57	5243413,36
9	5390525,08	5243410,27
10	5390523,66	5243407,48
11	5390522,18	5243405,85
12	5390520,19	5243404,10
13	5390519,47	5243403,52
14	5390516,68	5243402,10
15	5390513,59	5243401,61
16	5390510,50	5243402,10
17	5390507,71	5243403,52
18	5390506,09	5243405,00
19	5390504,75	5243406,51
20	5390504,17	5243407,25
21	5390502,75	5243410,03
22	5390502,26	5243413,12
23	5390502,75	5243416,21
24	5390504,17	5243419,00
25	5390505,64	5243420,63
26	5390507,63	5243422,38
27	5390508,36	5243422,96
28	5390511,15	5243424,38

1	5390514,24	5243424,87
---	------------	------------

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства СКТП-807



Масштаб 1:300

Используемые условные знаки и обозначения:

- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- - граница публичного сервитута;
- - зона территориальная или иная;

- 1 - характерная точка границы объекта, номер;
- 79:01:0100045 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 79:01:0100045:51 - номер земельного участка в кадастровом квартале